

Alc. B

## PROPOSTA DI TRANSAZIONE

Tra:

- 1) **JR Group s.r.l.**, in persona del titolare e legale rappresentante p.t., con sede in Monterosso Calabro (VV) alla Via Roma n. 144/146 (C.F.-P.IVA 03032950796), con l'Avv. Alessandro Restuccia

e

- 2) **Comune di Monterosso Calabro** in persona del Sindaco p.t. con l' Avv. Bruno Ganino

### PREMESSO

- che con Sentenza n. 52/2018, emessa dal Tribunale di Vibo Valentia in persona del G.O.T. d.ssa Francesca Vesce - nella causa iscritta al N.R.G. 672/2015 il Comune di Monterosso Calabro veniva condannato al pagamento in favore della JR Group s.r.l la somma di € 64.032,11= oltre interessi legali, nonché € 3.897,50= oltre accessori di legge per le spese di lite;
- che in data 26/02/2017 la JR Group s.r.l notificava copia conforme a copia esecutiva della predetta sentenza al Comune di Monterosso Calabro;
- che il Comune di Monterosso Calabro a mezzo del suo procuratore Avv. Bruno Ganino proponeva l'abbattimento del 30% corrispondente al ribasso medio praticato per la medesima tipologia di lavori in questione;
- che la JR Gourp s.r.l. intende accettare la proposta di definizione in via transattiva della suddetta vertenza, nei termini di seguito specificati.

*JR Group*  
 Via Roma 144/146 - 98015 Monterosso Cal. (VV)  
 C.F. 03032950796 - P.IVA 03032950796  
 Tel. 0965/86888 - Fax 0965/86885  
 Email: jr@jrgroup.it - jr@jrgroup.it

*[Signature]*

Tutto ciò premesso e ritenuto parte integrante e sostanziale del presente atto si conviene e si stipula tra le parti quanto segue:

1. **JR Group s.r.l.**, in persona del titolare e legale rappresentante p.t., con sede in Monterosso Calabro (VV) alla Via Roma n. 144/146 (C.F.-P.IVA 03032950796), accetta a definizione transattiva di ogni sua maggior pretesa, la somma di € 52.500,00=, omnia comprensiva, da corrispondere nei seguenti termini:  
 quanto a € 26.250,00= entro la data del 20 maggio 2018;  
 quanto a € 26.250,00= entro venti giorni dalla data di approvazione del bilancio relativo all'esercizio finanziario 2019;
2. **JR Group s.r.l.**, dichiara di rinunciare, come con la sottoscrizione del presente atto rinuncia, all'esecuzione della sentenza.

*[Signature]*

3. **Comune di Monterosso Calabro** rinuncia a proporre appello avverso la predetta sentenza, impegnandosi a corrispondere l'importo di cui al punto 1. e nei termini specificati.
4. La presente proposta e la transazione che ne deriverà non sono novative; resta pertanto inteso che nel caso di mancato pagamento nei termini concordati anche di una sola delle rate sopra convenute **JR Group s.r.l** avrà facoltà di dichiarare la debitrice **Comune di Monterosso Calabro** decaduta dal beneficio del termine ai sensi dell'art. 1186 c.c. (decadenza del termine) e avrà quindi diritto di agire immediatamente per il pagamento dell'intero credito originario da essa vantato nei confronti del **Comune di Monterosso Calabro**, detraendo quanto nel frattempo ricevuto a titolo di acconto.
5. Le parti concordano che la presente proposta di transazione perderà efficacia se nei termini di cui al primo pagamento concordato (20 maggio 2018), non interverrà l'approvazione da parte del Consiglio comunale che, per legge, è deputato ad approvare il riconoscimento dei debiti fuori bilancio, qual è quello oggetto della presente proposta.
6. Sottoscrivono il presente atto, ai fini e per gli effetti di cui all'art. 68 legge professionale, con espressa rinunzia alla solidarietà i procuratori delle parti.

Vibo Valentia, il 28 marzo 2018.

**Comune di Monterosso Calabro**

Avv. Bruno Ganino



**JR Group s.r.l.**

Via Roma 144/146-89019 Monterosso Cal (VV)  
Cell 335-6329239 - 335-6466545  
T. 0963-322596 - Fax. 0963-322901 - P.I./C.F. 022209796  
E-mail: jrconpro@tiscali.it - www.jrgroup.it

Avv. Alessandro Restuccia

